

Аннотация
к рабочей программе учебной дисциплины
ОГСЭ.01 Основы философии

Максимальная учебная нагрузка 72 часа

Промежуточная аттестация в форме дифференцированного зачета

Область применения рабочей программы: рабочая программа учебной дисциплины ОГСЭ.01 Философия предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Место учебной дисциплины в структуре ППСЗ: учебная дисциплина ОГСЭ.01 Философия входит в общий гуманитарный и социально-экономический цикл ППСЗ в соответствии с ФГОС.

Учебная дисциплина ОГСЭ.01 Философия обеспечивает освоение знаний и умений и формирование профессиональных и общих компетенций **Содержание учебной дисциплины:**

Раздел 1. Основные идеи мировой философии от античности до древнейшего времени. Философия античного мира и средних веков. Философия нового и новейшего времени.

Раздел 2. Человек - сознание - познание. Человек, как главная философская проблема. Проблема сознания. Учение о познании.

Раздел 3. Духовная жизнь человека. Философия и научная картина мира. Философия и религия. Философия и искусство.

Раздел 4. Социальная жизнь. Философия и культура. Культура и цивилизация. Философия и глобальные проблемы современности.

Аннотация
к рабочей программе учебной дисциплины
ОГСЭ.02 История

Максимальная учебная нагрузка 72 часа

Промежуточная аттестация в форме дифференцированного зачета

Область применения рабочей программы: рабочая программа учебной дисциплины ОГСЭ.02 История предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Место учебной дисциплины в структуре ППСЗ: учебная дисциплина ОГСЭ.02 История входит в общий гуманитарный и социально-экономический цикл ППСЗ в соответствии с ФГОС.

Учебная дисциплина ОГСЭ.02 История обеспечивает осваивание знаний и умений и формирование профессиональных и общих компетенций **Содержание учебной дисциплины:**

Раздел 1. Развитие СССР и его место в мире в 1980 – е гг. Внутренняя политика государственной власти в СССР к началу 1980 – х гг. Культурное развитие народов Советского Союза и русская культура. Внешняя политика СССР. Политические события в Восточной Европе во второй половине 1980 – х гг. Распад Советского Союза и образование СНГ. Государства СНГ в мировом сообществе.

Раздел 2. Россия и мир в конце XX – начале XXI вв. Локальные, национальные и религиозные конфликты на пространстве бывшего СССР в 1990 – е гг. ООН – международная организация по поддержанию и укреплению мира и безопасности.

Направления деятельности ЮНЕСКО, ЕС в отношении постсоветского пространства. РФ в планах международных организаций. Укрепление влияния России на постсоветском пространстве. Изменения в территориальном устройстве Российской Федерации. Россия и мировые интеграционные процессы. Развитие культуры в России. Перспективы развития РФ в современном мире.

Аннотация к рабочей программе учебной дисциплины ОГСЭ.03 Иностранный язык

Максимальная учебная нагрузка 180 часов

Промежуточная аттестация в форме дифференцированного зачета

Область применения рабочей программы: рабочая программа учебной дисциплины ОГСЭ.03 «Иностранный язык» предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05. «Земельно-имущественные отношения»

Место учебной дисциплины в структуре ППСЗ:

дисциплина ОГСЭ.03 «Иностранный язык» входит в общий гуманитарный и социально-экономический цикл ППСЗ в соответствии с ФГОС.

Учебная дисциплина ОГСЭ.03 «Иностранный язык» обеспечивает осваивание знаний и умений и формирование профессиональных и общих компетенций

Содержание учебной дисциплины:

Раздел 1 Образование. Представление. Образование в Великобритании. Модальный глаголы. Образование в США. Образование в России. Мой

коллеж.

Раздел 2 Выбор профессии. Моя будущая профессия. Простое прошедшее время. «Моя специальность»

Раздел 3 Астрахань. Астрахань. Прошедшее длительное время. Мой город.

Раздел 4 Россия – Родина моя. Россия. Будущее простое время. Моя страна

Раздел 5 Великобритания. Великобритания. Будущее длительное время

Британия и британцы. Города в Великобритании.

Раздел 6 США. США. Настоящее совершенное время. Традиции в США. Города в США.

Раздел 7 Путешествие. Путешествие. Прошедшее простое время и прошедшее свершённое время.

Раздел 8 Города мира. Большие города Великобритании и США.

Раздел 9 Человек и общество. Страдательный залог в английском языке. Основные направления землеустройства. Прошедшее совершённое время. Будущее совершённое время. Сельскохозяйственное землеустройство. Методы землеустройства. Инфинитив.

Раздел 10 Деятельность землеустроителя. Герундий. Землеустройство как средство технического сотрудничества. Различные виды землеустройства. Причастие настоящего времени. Что такое земельный кадастр. Кадастровые системы. Причастие прошедшего времени.

**Аннотация
к рабочей программе учебной дисциплины
ОГСЭ.04 Физическая культура**

Объем образовательной программы 236 часов

Промежуточная аттестация в форме дифференцированного зачета

Область применения рабочей программы: рабочая программа учебной дисциплины ОГСЭ.04 Физическая культура предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Место учебной дисциплины в структуре ППССЗ: учебная дисциплина ОГСЭ.04 Физическая культура входит в общий гуманитарный и социально-экономический цикл ППССЗ в соответствии с ФГОС.

Учебная дисциплина ОГСЭ.04 Физическая культура обеспечивает осваивание знаний и умений и формирование профессиональных и общих компетенций

Содержание учебной дисциплины:

Раздел 1. Легкая атлетика. Основы методики самостоятельных занятий физическими упражнениями. Правила техники безопасности при занятии физической культурой. Кроссовая подготовка: высокий и низкий старт, стартовый разгон, финиширование. Бег 100 м, эстафетный бег 4x100 м, 4x400 м. Прыжки в длину. Прыжки в высоту. Обучение технике низкого старта. Стартовый разгон. Бег на короткие дистанции. Техника бега по дистанции.

Раздел 2. Гимнастика с использованием гимнастических упражнений и гимнастических снарядов. Общеразвивающие упражнения. Упражнения в паре с партнером. Упражнения с гантелями. Упражнения с набивными мячами. Упражнения для профилактики профессиональных заболеваний. Упражнения для коррекции зрения. Упражнения с обручем (девушки). Комплекс силовых упражнений на плечевой пояс. Освоение техникой комплексных упражнений на верхний плечевой пояс. Развитие силовой выносливости. Комплекс силовых упражнений. Выполнение ОРУ. Комплекс ОРУ с набивными мячами.

Раздел 3. Спортивные игры. Волейбол. Баскетбол. Мини-футбол.

Раздел 4. Виды спорта (по выбору). Спортивная аэробика. Ритмическая гимнастика (девушки). Атлетическая гимнастика (юноши).

Раздел 5. Силовая подготовка. Специальные физические упражнения, укрепляющие мышцы рук. Специальные физические упражнения, укрепляющие мышцы груди. Специальные физические упражнения, укрепляющие мышцы брюшного пресса. Специальные физические упражнения, укрепляющие мышцы ног. Специальные физические упражнения, укрепляющие мышцы спины.

Аннотация к рабочей программе учебной дисциплины ОГСЭ.05 Психология общения

Максимальная учебная нагрузка 44 часа

Промежуточная аттестация в форме дифференцированного зачета

Область применения рабочей программы: рабочая программа учебной дисциплины ОГСЭ.05 Психология общения предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05. Земельно-имущественные отношения.

Место учебной дисциплины в структуре ППССЗ: учебная дисциплина ОГСЭ.05 Психология общения входит в общий гуманитарный и социально-экономический цикл ППССЗ в соответствии с ФГОС. Учебная дисциплина ОГСЭ.05 Психология общения обеспечивает освоение знаний и умений и формирование профессиональных и общих компетенций.

Содержание учебной дисциплины:

Введение. Взаимосвязь общения и деятельности

Раздел 1. Понятие и характеристики общения. Тема 1.1 Понятие общения.

Раздел 2. Общение как межличностное взаимодействие. Тема 2.1 Стили взаимодействия, роли и позиции в деловом общении.

Раздел 3. Обмен информацией в общении. Тема 3.1 Общение как передача и прием информации. Тема 3.2 Речь как ведущее средство общения. Тема 3.3 Невербальные средства общения.

Раздел 4 Общение как социальное восприятие. Тема 4.1 Социальное восприятие.

Раздел 5 Техники и приемы общения в профессиональной деятельности. Тема 5.1 Приемы повышения эффективности общения. Тема 5.2 Правила и приемы делового общения. Тема 5.3 Манипулятивное общение. Тема 5.4. Этика общения

Раздел 6. Конфликты в общении. Тема 6.1 Конфликт – понятие, классификация и структура. Тема 6.2 Возникновение и развитие конфликта. Тема 6.3 Правила поведения в конфликте и его разрешение.

**Аннотация
к рабочей программе учебной дисциплины
ОГСЭ.06 Основы социологии и политологии**

Максимальная учебная нагрузка 48 часов

Промежуточная аттестация в форме дифференцированного зачета

Область применения рабочей программы: рабочая программа учебной дисциплины ОГСЭ.06 Основы социологии и политологии предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Место учебной дисциплины в структуре ППССЗ: учебная дисциплина ОГСЭ.06 Основы социологии и политологии входит в общий гуманитарный и социально-экономический цикл ППССЗ в соответствии с ФГОС.

Учебная дисциплина ОГСЭ.06 Основы социологии и политологии обеспечивает освоение знаний и умений и формирование профессиональных и общих компетенций.

Содержание учебной дисциплины:

Раздел 1. Социология. Социология – наука об обществе. Общество: сущность, типы, развитие. Социальная структура общества. Культура и цивилизация. Социальные процессы. Социальные конфликты.

Раздел 2. Политология. Политология – наука о политике. Политическая жизнь и политическая система общества. Политические режимы. Государство как важнейший институт политической системы. Государство как важнейший институт политической системы. Политические идеологии и политические партии. Политические элиты.

**Аннотация
к рабочей программе учебной дисциплины
ОГСЭ.07 Русский язык и культура речи**

Максимальная учебная нагрузка 84 часа

Промежуточная аттестация в форме дифференцированного зачета

Область применения рабочей программы: рабочая программа учебной дисциплины ОГСЭ.07 Русский язык и культура речи предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена

21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Место учебной дисциплины в структуре ППСЗ: учебная дисциплина ОГСЭ.07 Русский язык и культура речи входит в общий гуманитарный и социально-экономический цикл ППСЗ в соответствии с ФГОС.

Учебная дисциплина ОГСЭ.07 Русский язык и культура речи обеспечивает освоение знаний и умений и формирование профессиональных и общих компетенций

Содержание учебной дисциплины:

Раздел 1. Фонетика. Фонетические единицы языка. Звук и фонема. Особенности русского ударения. Ударение словесное и логическое. Фонетические и орфоэпические нормы русского языка .

Раздел 2. Лексика и фразеология. Слово, его лексическое значение. Лексика с точки зрения ее употребления. Изобразительно- выразительные возможности лексики и фразеологии. Лексико- фразеологическая норма, ее варианты.

Раздел 3. Словообразование. Способы словообразования. Стилистические возможности словообразования.

Раздел 4. Части речи. Самостоятельные и служебные части речи. Нормативное употребление форм слова.

Раздел 5. Синтаксис. Основные синтаксические единицы. Типы предложений. Тропы и фигуры речи как средство речевой выразительности.

Раздел 6. Нормы русского правописания. Принципы русской орфографии Орфограммы и их признаки. Принципы русской пунктуации. Прямая и косвенная речь. Диалог. Русская орфография и русская пунктуация в аспекте речевой выразительности.

Раздел 7. Текст. Стили речи. Текст. Его структура. Типы речи. Функциональные стили литературного языка. Научный, публицистический и официально– деловой стили речи. Язык художественной литературы. Особенности построения текстов разных стилей.

Аннотация к рабочей программе учебной дисциплины ЕН.01 Математика

Объем образовательной программы 84 часа

Промежуточная аттестация в форме экзамена

Область применения рабочей программы: рабочая программа учебной дисциплины **ЕН.01 Математика** предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05 Земельно-имущественные отношения.

Место учебной дисциплины в структуре ППСЗ: учебная дисциплина **ЕН.01 Математика** является обязательной частью естественного и общего математического цикла ППСЗ в соответствии с ФГОС. Учебная дисциплина **ЕН.01 Математика** обеспечивает освоение знаний и умений и формирование

профессиональных и общих компетенций.

Содержание учебной дисциплины:

Раздел 1. Задачи профессионального цикла (прикладные задачи). Введение. Определение порядка результата вычислений. Процентное отношение величин. Прикладные задачи, связанные с решением прямоугольных треугольников. Прикладные задачи, связанные с решением косоугольных треугольников. Вычисление площадей и объёмов. Прикладные задачи, связанные с элементами дифференциального исчисления. Прикладные задачи, связанные с элементами интегрального исчисления.

Раздел 2. Основные понятия теории вероятностей. Область приложения и задачи теории вероятностей. События. Элементы комбинаторики. Случайные величины

Раздел 3. Элементы математической статистики. Область применения и задачи математической статистики. Выборочный метод. Статистическое распределение выборки. Статистические оценки параметров распределения

Раздел 4. Элементы дискретной математики. Предмет дискретной математики. Формулы логики. Основные понятия теории множеств.

Аннотация

к рабочей программе учебной дисциплины

ЕН.02 Информационные технологии в профессиональной деятельности

Объем образовательной программы 90 часов

Промежуточная аттестация в форме дифференцированный зачет

Область применения рабочей программы: рабочая программа учебной дисциплины **ЕН.02 Информационные технологии в профессиональной деятельности** предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05 Земельно-имущественные отношения.

Место учебной дисциплины в структуре ППССЗ: учебная дисциплина **ЕН.02 Информационные технологии в профессиональной деятельности** является обязательной частью естественного и общего математического цикла ППССЗ в соответствии с ФГОС. Учебная дисциплина **ЕН.01 Математика** обеспечивает освоение знаний и умений и формирование профессиональных и общих компетенций.

Содержание учебной дисциплины:

Раздел 1. Технология сбора, хранения, обработки и представления информации

Основные требования по безопасности и эксплуатации компьютерных систем (КС)

Технология сбора, хранения, обработки и представления информации

Архитектура ПК. Программное обеспечение. Специализированное программное обеспечение.

Раздел 2. Технология обработки текстовой информации
Обработка текстовых документов в MS Word
Сканирование и преобразование текстовых документов
Справочно-правовые системы (СПС) в профессиональной деятельности строителя

Раздел 3. Технология обработки числовой информации

Раздел 4. Системы управления базами данных

СУБД Access

Программа обработки

Раздел 6. Телекоммуникационные технологии

Аннотация
к рабочей программе учебной дисциплины
ЕН.03 Экологические основы природопользования

Объем образовательной программы 48 часов

Промежуточная аттестация в форме дифференцированный зачет

Область применения рабочей программы: рабочая программа учебной дисциплины **ЕН.03 Экологические основы природопользования** предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05 Земельно-имущественные отношения.

Место учебной дисциплины в структуре ППССЗ: учебная дисциплина **ЕН.03 Экологические основы природопользования** является обязательной частью естественного и общего математического цикла ППССЗ в соответствии с ФГОС. Учебная дисциплина **ЕН.03 Экологические основы природопользования** обеспечивает освоение знаний и умений и формирование профессиональных и общих компетенций.

Содержание учебной дисциплины:

Раздел 1 Особенности взаимодействия общества и природы.

Природоохранный потенциал.

Природа и общество.

НТП и его воздействие на природу. Природные ресурсы и рациональное природопользование.

Загрязнение окружающей среды токсичными и радиоактивными веществами

Раздел 2 Правовые и социальные вопросы природопользования.

Государственные и общественные мероприятия по предотвращению разрушающих на природу. Юридическая и экономическая ответственность предприятий, загрязняющую среду.

Аннотация
к рабочей программе учебной дисциплины
ОП.01 Основы экономической теории

Максимальная учебная нагрузка 48 часов
Промежуточная аттестация в форме экзамена

Область применения рабочей программы: рабочая программа учебной дисциплины **ОП.01 Основы экономической теории** предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Место учебной дисциплины в структуре ППССЗ: учебная дисциплина **ОП.01 Основы экономической теории** является обязательной частью общепрофессионального цикла ППССЗ в соответствии с ФГОС.

Учебная дисциплина **ОП.01 Основы экономической теории** обеспечивает освоение знаний и умений и формирование профессиональных и общих компетенций.

Содержание учебной дисциплины:

Раздел 1. Предмет и история экономической науки. Исторические этапы развития экономической науки

Раздел 2. Общие проблемы экономической теории. Общественное производство. Воспроизводство и его фазы. Ресурсы и факторы производства. Собственность и её формы. Основные типы собственности. Потребности и их виды.

Раздел 3. Микроэкономика. Рыночная организация хозяйства. Основные виды рынков Закон спроса. Закон предложения. Неценовые факторы спроса и предложения. Рыночные механизмы взаимодействия спроса и предложения. Теория потребительского поведения. Бюджетная линия и кривая безразличия. Рынки факторов производства: рынок труда, рынок земли, рынок капитала.

Раздел 4. Макроэкономика. Основные макроэкономические показатели. Экономическое равновесие на макроуровне. Цикличность развития. Экономический цикл и его фазы. Макроэкономическая нестабильность. Экономические и социальные последствия

Аннотация
к рабочей программе учебной дисциплины
ОП.02 Экономика организации

Максимальная учебная нагрузка 121 час
Промежуточная аттестация в форме экзамена

Область применения рабочей программы: рабочая программа учебной дисциплины **ОП.02 Экономика организации** предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05. «Земельно – имущественные отношения», квалификация специалист по земельно-имущественным отношениям

Место учебной дисциплины в структуре ППССЗ: учебная дисциплина **ОП.02 Экономика организации** является обязательной частью общепрофессионального цикла ППССЗ в соответствии с ФГОС.

Учебная дисциплина **ОП.02 Экономика организации** обеспечивает осваивание знаний и умений и формирование профессиональных и общих компетенций.

Содержание учебной дисциплины:

Раздел 1. Организация в условиях рыночной экономики

Тема 1.1. Отраслевые особенности организации

Тема 1.2. Производственный потенциал предприятия

Раздел 2. Материально-техническая база организации и проблема ее обновления в современных условиях

Тема 2.1. Основной капитал организации и его роль в производстве

Тема 2.2.оборотный капитал организации

Раздел 3. Кадры, организация труда и заработной платы

Тема 3.1 Трудоресурсы организации и производительность труда

Тема 3.2. Организация труда и заработной платы

Раздел 4. Основные экономические показатели деятельности организации (предприятия)

Тема 4.1. Себестоимость и ее калькуляция

Тема 4.2. Цена и ценообразование

Тема 4.3. Прибыль и рентабельность организации

Тема 4.4. Технико – экономические показатели деятельности организации

Раздел 5. Планирование деятельности организации

Тема 5.1 Планирование как основа рационального функционирования организации.

Тема 5.2 Бизнес-план-основная форма внутрифирменного планирования. Типы бизнес-плана

**Аннотация
к рабочей программе учебной дисциплины
ОП.03 Статистика**

Максимальная учебная нагрузка 60 часов

Промежуточная аттестация в форме дифференцированного зачета

Область применения рабочей программы: рабочая программа учебной дисциплины **ОП.03 Статистика** предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Место учебной дисциплины в структуре ППССЗ: учебная дисциплина **ОП.03 Статистика** является обязательной частью общепрофессионального цикла ППССЗ в соответствии с ФГОС.

Учебная дисциплина **ОП.03 Статистика** обеспечивает осваивание знаний и умений и формирование профессиональных и общих компетенций.

Содержание учебной дисциплины:

Раздел 1. Введение в статистику. Предмет, метод и задачи, организация статистики

Раздел 2. Статистическое наблюдение. Этапы проведения, формы, виды и способы статистического наблюдения

Раздел 3. Статистическая сводка. Программа статистической сводки. Результаты сводки. Порядок проведения группировки. Ряды распределения.

Раздел 4. Графический способ изображения статистических величин. Статистические таблицы. Структурный и содержательный анализ статистических таблиц. Статистические графики.

Раздел 5. Статистические показатели. Абсолютные, относительные, средние величины в статистике. Показатели вариации и структурные характеристики вариационного ряда распределения.

Раздел 6. Ряды динамики в статистике. Виды и методы анализа рядов динамики

Раздел 7. Индексы в статистике. Классификация индексов. Факторный анализ.

Аннотация
к рабочей программе учебной дисциплины
ОП.04 Основы менеджмента и маркетинга

Максимальная учебная нагрузка 72 час

Промежуточная аттестация в форме экзамена

Область применения рабочей программы: рабочая программа учебной дисциплины **ОП.04 Основы менеджмента и маркетинга** предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05. «Земельно – имущественные отношения», квалификация специалист по земельно-имущественным отношениям.

Место учебной дисциплины в структуре ППССЗ: учебная дисциплина **ОП.04 Основы менеджмента и маркетинга** является обязательной частью общепрофессионального цикла ППССЗ в соответствии с ФГОС.

Учебная дисциплина **ОП.04 Основы менеджмента и маркетинга** обеспечивает осваивание знаний и умений и формирование профессиональных и общих компетенций.

Содержание учебной дисциплины:

Раздел 1. Основы менеджмента

Тема 1.1. Сущность и характерные черты современного менеджмента

Тема 1.2. Организация. Признаки, структура управления

Тема 1.3. Внешняя и внутренняя среда организации

Тема 1.4. Цикл менеджмента

Тема 1.5. Связующие процессы в менеджменте

Тема 1.6. Система методов управления

Тема 1.7. Управление конфликтами

Тема 1.8. Стили управления

Тема 1.9 Деловое общение

Раздел 2. Основы маркетинга

Тема 2.1. Сущность и функции маркетинга
Тема 2.2. Окружающая среда маркетинга. Сегментирование рынка
Тема 2.3. Объекты и субъекты маркетинговой деятельности
Тема 2.4. Конкурентная среда
Тема 2.5. Комплекс маркетинга

Аннотация
к рабочей программе учебной дисциплины
ОП.05 Документационное обеспечение управления

Максимальная учебная нагрузка 57 часов
Промежуточная аттестация в форме дифференцированного зачета

Область применения рабочей программы: рабочая программа учебной дисциплины **ОП.05 Документационное обеспечение управления** предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Место учебной дисциплины в структуре ППССЗ: учебная дисциплина **ОП.05 Документационное обеспечение управления** является обязательной частью общепрофессионального цикла ППССЗ в соответствии с ФГОС.

Учебная дисциплина **ОП.05 Документационное обеспечение управления** обеспечивает осваивание знаний и умений и формирование профессиональных и общих компетенций.

Содержание учебной дисциплины:

Раздел 1. Документ. Требования к оформлению документа. Понятие о документе. Виды документов. Формуляр документа. Состав управленческих документов. Правила оформления реквизитов.

Раздел 2. Делопроизводство как часть управленческой деятельности. Документирование организационной деятельности. Документирование распорядительной деятельности. Документы по личному составу. Документирование информационно-справочных материалов. Деловое служебное письмо. Документирование письменных и устных обращений граждан. Документирование по земельно-имущественным отношениям. Формирование инвентаризационного дела.

Раздел 3. Организация и технология работы с документами. Организация работы с документами. Документооборот и его этапы. Номенклатура дел. Формирование дел и их хранение

Аннотация
к рабочей программе учебной дисциплины
ОП 06 Правовое обеспечение профессиональной деятельности

Объем образовательной программы 72 часа
Промежуточная аттестация в форме дифференцированного зачета

Область применения рабочей программы: рабочая программа учебной дисциплины ОП 06 «Правовое обеспечение профессиональной деятельности» предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Место учебной дисциплины в структуре ППССЗ: учебная дисциплина ОП 06 «Правовое обеспечение профессиональной деятельности» является обязательной частью общепрофессионального цикла ППССЗ в соответствии с ФГОС.

Учебная дисциплина ОП 06 «Правовое обеспечение профессиональной деятельности» обеспечивает освоение знаний и умений и формирование профессиональных и общих компетенций.

Содержание учебной дисциплины:

Раздел 1. Основы конституционного права Российской Федерации. Конституция РФ. Основы конституционного строя. Основы правового статуса человека и гражданина в РФ

Раздел 2. Правовое регулирование предпринимательской деятельности. Субъекты предпринимательской деятельности. Правовое регулирование профессиональной деятельности. Экономические споры.

Раздел 3. Трудовое право. Трудовой договор. Заработная плата. Дисциплина труда и материальная ответственность.

Раздел 4. Административное право. Административные правонарушения
Административная ответственность.

Раздел 5. Социальная защита населения в РФ. Понятие социальной защиты населения. Социальное обеспечение граждан.

Аннотация
к рабочей программе учебной дисциплины
ОП.07 Бухгалтерский учет и налогообложение

Максимальная учебная нагрузка 134 часа
Промежуточная аттестация в форме экзамена

Область применения рабочей программы: рабочая программа учебной дисциплины **ОП.07 Бухгалтерский учет и налогообложение** предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Место учебной дисциплины в структуре ППССЗ: учебная дисциплина **ОП.07 Бухгалтерский учет и налогообложение** является обязательной частью

общепрофессионального цикла ППССЗ в соответствии с ФГОС.

Учебная дисциплина **ОП.07 Бухгалтерский учет и налогообложение** обеспечивает осваивание знаний и умений и формирование профессиональных и общих компетенций.

Содержание учебной дисциплины:

Раздел 1. Общая характеристика бухгалтерского учета. Хозяйственный учет, его сущность и значение. Система нормативно-правового регулирования бухгалтерского учета.

Раздел 2. Хозяйственный учет, его сущность и значение. Предмет и метод бухгалтерского учета. Бухгалтерский баланс. Система счетов бухгалтерского учета и двойная запись. Документы и документооборот в бухгалтерском учете. Учет хозяйственных процессов. Формы бухгалтерского учета, учетные регистры.

Раздел 3. Налоговая система РФ. Общая характеристика налогов. Уровни налоговой системы. Налоги юридических лиц. Налоги физических лиц

**Аннотация
к рабочей программе учебной дисциплины
ОП.08 Финансы, денежное обращение и кредит**

Максимальная учебная нагрузка 72 часа

Промежуточная аттестация в форме дифференцированного зачета

Область применения рабочей программы: рабочая программа учебной дисциплины **ОП.08 Финансы, денежное обращение и кредит** предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Место учебной дисциплины в структуре ППССЗ: учебная дисциплина **ОП.08 Финансы, денежное обращение и кредит** является обязательной частью общепрофессионального цикла ППССЗ в соответствии с ФГОС.

Учебная дисциплина **ОП.08 Финансы, денежное обращение и кредит** обеспечивает осваивание знаний и умений и формирование профессиональных и общих компетенций.

Содержание учебной дисциплины:

Раздел 1. Деньги и денежное обращение. Сущность и функции денег. Денежное обращение. Денежная система и инфляция.

Раздел 2. Финансы и финансовая система. Сущность и функции финансов. Финансовая политика. Финансовый менеджмент. Рынок ценных бумаг. Государственные финансы. Финансы предприятий. Инвестиционная политика предприятий.

Раздел 3. Банки и банковская система. Рынок ссудного капитала. Банковская система. Валютная система. Российская валютная система.

**Аннотация
к рабочей программе учебной дисциплины
ОП.09 Экономический анализ**

Максимальная учебная нагрузка 90 часов
Промежуточная аттестация в форме дифференцированного зачета

Область применения рабочей программы: рабочая программа учебной дисциплины **ОП.09 Экономический анализ** предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05. Земельно-имущественные отношения.

Место учебной дисциплины в структуре ППСЗ: учебная дисциплина **ОП.09 Экономический анализ** является обязательной частью общепрофессионального цикла ППСЗ в соответствии с ФГОС.

Учебная дисциплина **ОП.09 Экономический анализ** обеспечивает освоение знаний и умений и формирование профессиональных и общих компетенций.

Содержание учебной дисциплины:

Раздел 1. Анализ хозяйственной деятельности и его роль в управлении деятельностью организации

Тема 1.1. Содержание и задачи экономического анализа

Тема 1.2. Виды экономического анализа

Тема 1.3. Пользователи экономической информации

Тема 1.4. Информационное обеспечение экономического анализа

Тема 1.5. Этапы и стандартные приемы экономического анализа

Раздел 2. Методологические основы комплексного экономического анализа

Тема 2.1. Методы экономического анализа

Тема 2.2. Методы факторного анализа

Тема 2.3. Внутрихозяйственный комплексный анализ

Тема 2.4. Системный подход в комплексном экономическом анализе

Тема 2.5. Факторы и резервы повышения эффективности хозяйственной деятельности

Раздел 3. Анализ использования производственных ресурсов

Тема 3.1. Оценка технико-организационного уровня хозяйственной деятельности

Тема 3.2. Анализ использования основных производственных фондов

Тема 3.3. Анализ использования материальных ресурсов

Тема 3.4. Анализ использования труда и заработной платы

Тема 3.5. Анализ себестоимости продукции

Тема 3.6. Анализ структуры и динамики затрат

Тема 3.7. Анализ объема производства и реализации продукции

Раздел 4. Анализ в системе планирования финансово-хозяйственной деятельности организации

Тема 4.1. Роль экономического анализа в планировании

Тема 4.2. Основы сметного планирования

Аннотация
к рабочей программе учебной дисциплины

ОП.10 Безопасность жизнедеятельности

Максимальная учебная нагрузка 103 часа

Промежуточная аттестация в форме дифференцированного зачета

Область применения рабочей программы: рабочая программа учебной дисциплины **ОП.10 Безопасность жизнедеятельности** предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Место учебной дисциплины в структуре ППСЗ: учебная дисциплина **ОП.10 Безопасность жизнедеятельности** является обязательной частью общепрофессионального цикла ППСЗ в соответствии с ФГОС.

Учебная дисциплина **ОП.10 Безопасность жизнедеятельности** обеспечивает освоение знаний и умений и формирование профессиональных и общих компетенций.

Содержание учебной дисциплины:

Раздел 1. Безопасность жизнедеятельности в профессиональной деятельности и в быту

Тема 1. Потенциальные опасности и их последствия в профессиональной деятельности и в быту.

Тема 2. Пожарная безопасность.

Раздел 2. Безопасность жизнедеятельности в чрезвычайных ситуациях

Тема 1. Чрезвычайные ситуации мирного и военного времени.

Тема 2. Способы защиты населения от чрезвычайных ситуаций

Раздел 3. Основы военной службы (для юношей)

Тема 1. Основы обороны государства

Тема 2. Основы военной службы

Раздел 4. Основы медицинских знаний и здорового образа жизни (для девушек)

Тема 1. Порядок и правила оказания первой медицинской помощи

Аннотация

**к рабочей программе профессионального модуля
ПМ.01 Управление земельно-имущественным комплексом**

Максимальная учебная нагрузка 250 часов

Промежуточная аттестация в форме экзамена по модулю

Область применения рабочей программы: рабочая программа **ПМ.01 Управление земельно-имущественным комплексом** предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Место профессионального модуля в структуре ППССЗ: ПМ.01 Управление земельно-имущественным комплексом является обязательной частью профессионального цикла ППССЗ в соответствии с ФГОС.

В результате изучения профессионального модуля студент должен освоить основной вид деятельности Управление земельно-имущественным комплексом и соответствующие ему общие и профессиональные компетенции, а также иметь практический опыт (знания и умения)

Содержание профессионального модуля ПМ.01 Управление земельно-имущественным комплексом

МДК 01.01. Управление территориями и недвижимым имуществом

Раздел 1. Ведение основ правового, экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений территории. Основные понятия, задачи и принципы землеустройства, кадастра недвижимости и мониторинга земель. Нормативно – правовая основа земельно-имущественных отношений. Основы территориального землеустройства. Право собственности и иные права на землю. Мониторинг земель РФ. Организация контроля за использованием земельных участков и другой недвижимости территории.

Раздел 2. Организация процесса управления территориями и недвижимым имуществом. Основы управления территориями и имуществом. Понятие и предмет управления территориями. Управление имуществом. Организация основ инженерного обустройства территорий. Организация основ инженерного оборудования территорий. Обеспечение охраны земельных ресурсов.

УП 01.01 Управление земельно-имущественным комплексом. Учебная практика.

Аннотация

**к рабочей программе профессионального модуля
ПМ.02 Осуществление кадастровых отношений**

Максимальная учебная нагрузка 378 часов

Промежуточная аттестация в форме экзамен по модулю

Область применения рабочей программы: рабочая программа ПМ.02 Осуществление кадастровых отношений предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Место профессионального модуля в структуре ППССЗ: ПМ.02 Осуществление кадастровых отношений является обязательной частью профессионального цикла ППССЗ в соответствии с ФГОС.

В результате изучения профессионального модуля студент должен освоить основной вид деятельности Осуществление кадастровых отношений и соответствующие ему общие и профессиональные компетенции, а также иметь практический опыт (знания и умения)

Содержание профессионального модуля ПМ.02 Осуществление кадастровых отношений

МДК 02.01. Кадастры и кадастровая оценка земель

Раздел 1. Ведение Единого Государственного реестра недвижимости. Принципы ведения и состав сведений ЕГРН. Внесение сведений в Реестр объектов недвижимости. Ведение кадастровой деятельности. Формирование и регулирование отношений связанных с ведением Единого Государственного Реестра Недвижимости

Раздел 2. Осуществление кадастрового и технического учета объектов недвижимости. Типология зданий. Создание геодезической основы ЕГРН. Технологический процесс ведения реестровых дел при формировании сведений для внесения в реестр недвижимости. Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости. Обеспечение охраны земельных ресурсов.

УП 02.01 Осуществление кадастровых отношений. Учебная практика.

Аннотация

к рабочей программе профессионального модуля ПМ.03 Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений

Максимальное количество часов 401 час

Промежуточная аттестация в форме экзамен по модулю

Область применения рабочей программы: рабочая программа ПМ.03 **Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений** предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05 **Земельно-имущественные отношения**

Место профессионального модуля в структуре ППССЗ: ПМ.03 **Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений** является обязательной частью профессионального цикла ППССЗ в соответствии с ФГОС.

В результате изучения профессионального модуля студент должен освоить основной вид деятельности картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений и соответствующие ему общие и профессиональные компетенции, а также иметь практический опыт (знания и умения)

Содержание профессионального модуля ПМ.03 Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений

МДК 03.01 Геодезия с основами картографии и картографического черчения

Раздел 1. Топография с элементами картографического черчения

Раздел 2. Геодезическое обеспечение земельно-имущественных отношений

Раздел 3 Государственные геодезические сети для производства картографо-геодезических работ

УП 03.01 Топографо-геодезическое обеспечение земельно-имущественных отношений. Учебная практика.

**Аннотация
к рабочей программе профессионального модуля
ПМ.04 Определение стоимости недвижимого имущества**

**Максимальная учебная нагрузка 370 часов
Промежуточная аттестация в форме экзамена по модулю**

Область применения рабочей программы: рабочая программа **ПМ.04 Определение стоимости недвижимого имущества** предназначена для реализации образовательной программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Место профессионального модуля в структуре ППССЗ: **ПМ.04 Определение стоимости недвижимого имущества** является обязательной частью профессионального цикла ППССЗ в соответствии с ФГОС.

В результате изучения профессионального модуля студент должен освоить основной вид деятельности **Определение стоимости недвижимого имущества** и соответствующие ему общие и профессиональные компетенции, а также иметь практический опыт (знания и умения)

Содержание профессионального модуля ПМ.04 Определение стоимости недвижимого имущества

МДК 04.01. Оценка недвижимого имущества.

Раздел 1. Основы оценочной деятельности. Основные понятия оценочной деятельности. Технология оценки объектов недвижимости. Доходный подход к оценке недвижимости. Сравнительный подход к оценке недвижимости. Затратный подход к оценке недвижимости.

Раздел 2. Оценка стоимости земельных участков. Теоретические основы оценки стоимости земли. Основные понятия, принципы и подходы, используемые в оценке земли. Методы оценки рыночной стоимости земли.

Раздел 3. Основы кадастровой оценки недвижимости. Теоретические основы налогообложения и кадастровой оценки недвижимости. Процесс кадастровой оценки недвижимости. Система кадастровой оценки недвижимости.

Раздел 4. Документальное оформление оценочной деятельности. Договор о проведении оценки. Задание на оценку. Отчет об оценке.

УП 04.01 Определение стоимости недвижимого имущества. Учебная практика.